

**In dit nummer:**

- Personeel
- Samenwerking met het Havenbedrijf Rotterdam
- Van de redactie
- Mon Plaisier
- Bezoek aan de Noord/Zuidlijn
- Bewonersparticipatie in de Dordtse openbare ruimte
- Stadslandbouw
- Scheffersplein
- Pilot Stadspolder
- Het aftellen is begonnen
- PGW

# De Stadswerker

Nieuwsbrief van en voor de medewerkers van de sector Stadsbeheer



## Samenwerking met het Havenbedrijf Rotterdam

Sinds begin dit jaar wordt ons Zeehavengebied door het Havenbedrijf Rotterdam N.V. beheerd en geëxploiteerd.

De uitvoering van het beheer en het onderhoud van de openbare ruimte ligt echter nog steeds bij Stadsbeheer.

Inmiddels werken we nu bijna een jaar samen en zijn er al verschillende overeenkomsten bereikt. Uiteraard blijft afstemming nodig om samen het Zeehavengebied verder te kunnen ontwikkelen. Genoeg reden dus voor een werkbezoek aan de Wilhelminapier!

### Meetsystemen

Op 10 oktober jl. was Stadsbeheer uitgenodigd bij het Havenbedrijf, om de vorderingen te bespreken die in het afgelopen jaar zijn bereikt. De focus lag op het inzicht krijgen in elkaars werkwijze en meetsystemen om hiermee ook in de toekomst een betere samenwerking te krijgen.

Vanuit het Havenbedrijf is Jan Putters als asset-manager aanspreekpunt bij dit project en bij Stadsbeheer is Jos Engelen als gebiedsmanager verantwoordelijk.

Binnen het Zeehavengebied (incl. Louterbloemen) voert Stadsbeheer op reguliere werkwijze metingen uit over de kwaliteit van de openbare ruimte. Dit weliswaar met aangepaste richtlijnen vanuit de overeenkomst met het Havenbedrijf. Daarnaast toetst het Havenbedrijf tevens zelf binnen het gebied, om te bezien of aan de afgesproken kwaliteit wordt voldaan.

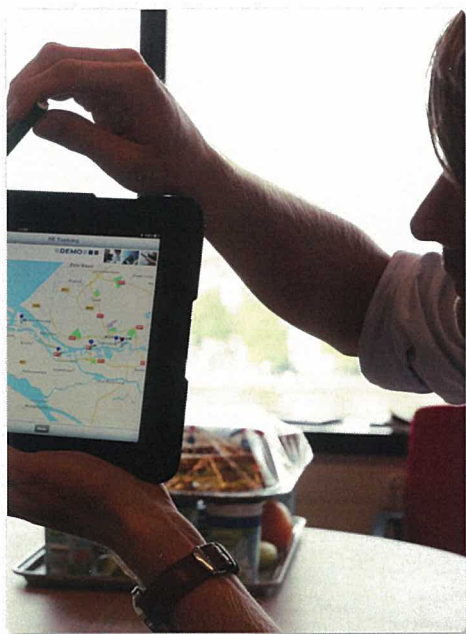
*Lees verder ...*



...vervolg voorpagina

### PDA versus iPad

Tijdens het overleg liet het Havenbedrijf ons meer zien over het huidige meetsysteem dat zij gebruiken om de kwaliteit van de openbare ruimte te kunnen waarborgen. In tegenstelling tot Stadsbeheer gebruiken zij geen PDA apparatuur voor schouwmetingen, maar zetten zij iPads in voor toetsing. De reden hiervoor is dat, volgens het Havenbedrijf, een PDA zeer kostbaar is en daarnaast het kleine scherm het gebruiksgemak niet bevordert. Stadsbeheer heeft ook de voorkeur om over te schakelen naar andere middelen, echter ons huidige meetsysteem is alleen op PDA apparatuur beschikbaar. In de nabije toekomst sluit Stadsbeheer echter het werken met iPads voor metingen zeker niet uit.



bedrijf te kijken naar een passende aansluiting op ons eigen meetsysteem. Het doel is dat bijvoorbeeld periodiek een rapportage uit het systeem van het Havenbedrijf gehaald kan worden, om handmatige verwerking van de gegevens bij Stadsbeheer te beperken.

### Uitzicht op de 17e verdieping

Naast het overleg en de nieuwe inzichten in de werkwijze en meetsystemen, was het bezoek ook zeker de moeite waard om eens binnen te kijken in een andere organisatie. De werkomgeving bij het Havenbedrijf is opgezet in een half open kantoorlandschap, met vergaderkamers en (stille) werkplekken er tussenin. Door het open karakter is het omringende landschap vanaf alle kanten zichtbaar, iets wat zeker geen straf is met zo'n uitzicht op Rotterdam en zijn havengebied.

Na een korte rondleiding kregen we ook nog even de mogelijkheid om vanuit de presentatieruimte op de 17e verdieping de Erasmusbrug, de Euromast en kades langs de Maas te aanschouwen. Maar goed dat de camera mee was om dit uitzicht vast te leggen en zo met jullie te delen.

Hopelijk kunnen we als Stadsbeheer samen met het Havenbedrijf ook met net zo'n heldere en grootse visie in de toekomst werken aan het Dordtse Zeehavengebied!

*Cunera Smit*

Het Havenbedrijf gebruikt de iPad voor toetsing, handhaving en om ad hoc afwijkingen te registreren. Daarnaast kunnen de gereedmeldingen getoond worden en een overzichtskaart met alle afwijkingen in de gebieden die het Havenbedrijf in bezit heeft. Bij het constateren van een afwijking vraagt het systeem een foto te maken en uitleg te geven ter onderbouwing. Dit wordt dan direct met de iPad geregistreerd, waarna er een melding uitgaat met deze gegevens naar de aannemer.

### Web portal

Via een web portal worden de afwijkingen voor de aannemer zichtbaar en kunnen vervolgens worden afgehandeld. Een gebiedsopzichter kan dus ook zelf de afhandeling van meldingen in het systeem registreren. Hoewel dit systeem op het moment nog niet volledig werkzaam is voor het Zeehavengebied, zal het op korte termijn wel het geval zijn. Uiteraard zullen wij proberen om samen met het Haven-

