



RE Risico management

Software voor risico analyse en management

Vastgoedbeheerders leggen steeds meer nadruk op resultaatgericht werken en het beheersen van financiële risico's. RE Risico management is het instrument om risico's en kosten te beheersen en kwaliteitsniveaus van vastgoed te monitoren.

Risicomanagement is een continu proces dat risico's identificeert, beoordeelt, beheerst en monitort. Een risico kan gedefinieerd worden als de kans (onzekerheid) van een ongewenste gebeurtenis vermenigvuldigd met de impact van deze ongewenste gebeurtenis.

Het formuleren van (onderhouds)beleid en het maken van strategische keuzes voor de toekomst vindt per definitie plaats in een context van onzekerheid; de toekomst is immers onbekend en dus onzeker.

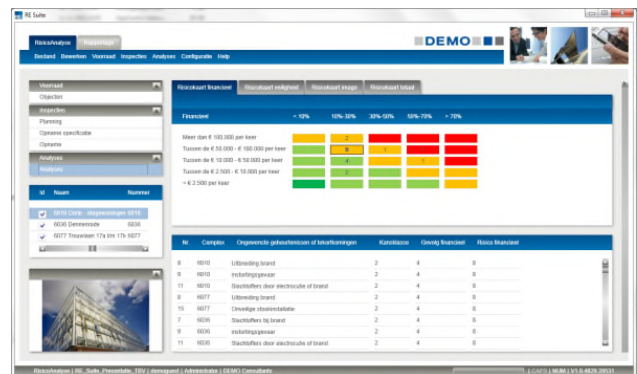
Onze ervaring leert dat voor risicogestuurd technisch beheer een eenvoudige, pragmatische insteek tot de beste resultaten leidt. Op deze manier kan een efficiënter en effectiever proces voor het technisch onderhoudsproces tot stand worden gebracht. RE Risico management is daarbij een onmisbaar instrument.

De risico's in een complex worden geïnventariseerd met behulp van specifieke toetslijsten die beschikbaar zijn binnen onze opname software RE Opname

Met behulp van de applicatie RE Risico management kunnen de verzamelde data worden geanalyseerd en vertaald in risicoscores en risicokaarten.

FUNCTIONALITEIT

De software applicatie RE Risico management faciliteert het beoordelen van tekortkomingen, risicogebeurtenissen en het opstellen van risicokaarten per complex.



Een greep uit de functionaliteiten van DEMO RE Risico management:

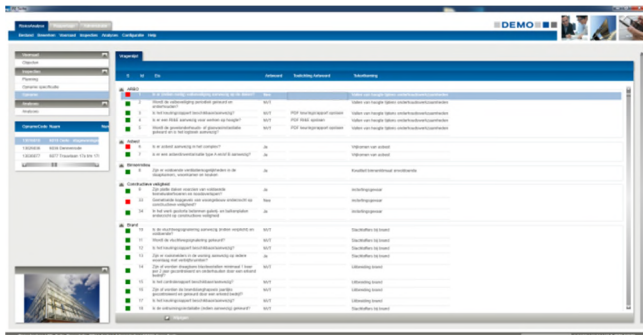
- Invoer en wijziging van opnamegegevens via een iPad/tablet PC;
- Risicoscores;
- Risicokaarten;
- Uitgebreide rapportages inclusief foto's in Word, Excel, PDF;
- Mogelijkheid tot multi-user gebruik, ook op verschillende locaties;
- Geschikt voor client-server omgevingen, maar tevens bruikbaar op een stand-alone PC;
- Snelle verwerking van gegevens, geen wachttijden voor gebruikers.

RE Risicomanagement bestaat uit een basisapplicatie. Invoer van inventarisatie- en inspectiegegevens via een iPad is als optie verkrijgbaar, maar niet noodzakelijk om gegevens in te voeren.

RISICOASPECTEN

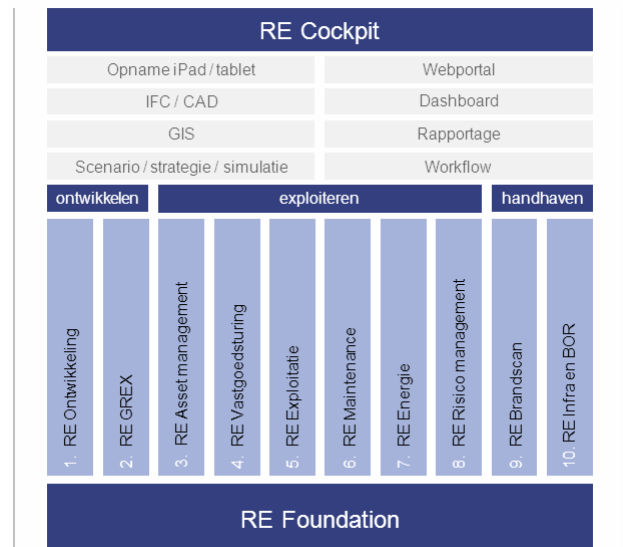
- Brand- en vluchtveiligheid;
- Aanwezigheid van asbesttoepassingen in en aan het gebouw;
- Veilig werken op en aan het dak, gevelonderhoud op hoogte, onderhoud binnen het gebouw op hoogte;
- Etc.

DEMO helpt u om het systeem initieel in te richten en de gebruikers te instrueren. Naar wens ondersteunen wij u daarna bij inhoudelijke vragen of capaciteitsproblemen.



RE SUITE

RE Risico management maakt deel uit van de RE Suite voor het ontwikkelen en optimaal beheren van uw vastgoed. De software wordt geleverd aan professionele vastgoedpartijen, zoals woningcorporaties en gemeenten.



INFORMATIE

Voor meer informatie over de RE Risicomanagement en advisering over onderhoudsplanningen kunt u contact opnemen met DEMO via 015 – 750 25 20.

Voor meer informatie over de RE Suite, zie www.resuite.nl.

U kunt uw vraag of informatieverzoek ook e-mailen naar resuite@demobv.nl.

DIRECT MEER INFO:

Scan de tag en bekijk direct alle voordelen op een rij.

