



RE Infrabeheer

Software voor asset management en het onderhoud van infrastructuur

Asset management van infrastructuur wordt in toenemende mate uitbesteed in prestatiecontracten. DEMO Consultants heeft in samenwerking met opdrachtgevers en opdrachtnemers een software tool ontwikkeld waarmee partijen het beheerproces helder, efficiënt, real-time kunnen monitoren.

Met een prestatiecontract worden aannemers voor langere periode verantwoordelijk voor een gebied of een areaal en moeten zorgdragen voor correctief herstel, maar ook voor het preventief onderhoud. Prestatieafspraken over het gewenste onderhoudsniveau worden gebaseerd op normen. Deze normen zijn in sommige gevallen standaard en in andere gevallen specifiek geformuleerd.

DEMO heeft RE Infrabeheer ontwikkeld waarmee de kwaliteit van de infrastructuur meetbaar en controleerbaar wordt en in de tijd kan worden gevolgd.

Inspectie waarnemingen worden geobjectiveerd door het gebruik van conditiescores (NEN 2767) of beeldmeetlatten (CROW). Door de informatie direct digitaal vanuit het veld te versturen en te verwerken zonder een papieren vertaalslag worden processen gestroomlijnd. De verantwoordelijke personen kunnen meteen tot actie overgaan. Dit bespaart aantoonbaar veel werk. RE Infrabeheer zorgt voor slimmere en goedkopere inspecties met een hogere en objectieve informatiewaarde.

FUNCTIONALITEIT

Een greep uit de functionaliteiten van RE Infrabeheer.

- Invoer en wijziging van inspectiegegevens via een iPad;
- Te gebruiken in combinatie met CROW beeldmeetlatten;
- Inspectieplanningen zijn simpel aanpasbaar door visueel te schuiven met de beschikbare capaciteit;

- Snelle verwerking van gegevens, geen wachttijden voor gebruikers;
- Heldere rapportage inclusief foto's en GPS-coördinaten;
- Monitoring van inspectie-inzet, staat van onderhoud, kwaliteitsverloop, onderhoudsplanning en budgetbestedingen;
- Opdrachtgever en opdrachtnemer hebben gelijktijdig inzicht in de inspectiegegevens;
- Automatisch gegenereerde steekproeven voor controle-inspecties;
- Sturen en bewaken aan de hand van Key Performance Indicators (KPI's).

HOE WERKT HET?

RE Infrabeheer bestaat uit drie componenten:

- De iPad voor het registreren van afwijkingen;
- De cliëntapplicatie voor zowel opdrachtgever als opdrachtnemer ten behoeve van de planning en het beheren van afwijkingen;
- Een webportal om gegevens en resultaten te delen met direct betrokken stakeholders.

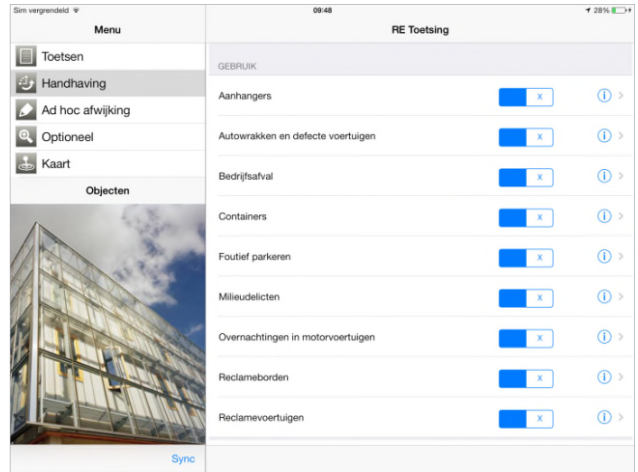
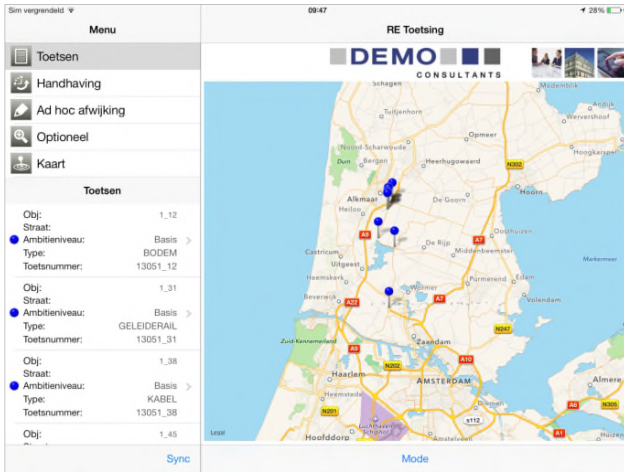
REFERENTIES

Recente gebruikers van RE Infrabeheer zijn de gemeente Pijnacker-Nootdorp, de provincie Noord-Holland, aannemingsbedrijf Van Gelder en het Havenbedrijf Rotterdam.

INFORMATIE

Voor meer informatie over RE Infrabeheer en advisering kunt u contact opnemen met DEMO via: 015-7502520 of info@demobv.nl.





TOELICHTING

De cliëntapplicatie kent de volgende mogelijkheden:

Toetsen: plannen en beheren van toetsen en afwijkingen;

GIS: tonen van objecten en afwijkingen op de kaart;

Rapportage: opstellen van rapporten in Word, Excel, PDF;

Administratie: importeren en aanpassen van normen.

Wijzigingen die op kantoor worden gemaakt zijn direct zichtbaar op de iPad in het veld en inspectiegegevens die op de iPad worden ingevoerd, zijn direct te volgen op kantoor.

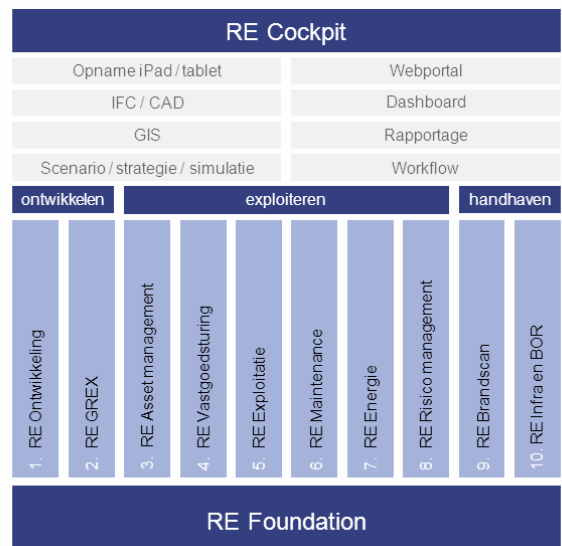
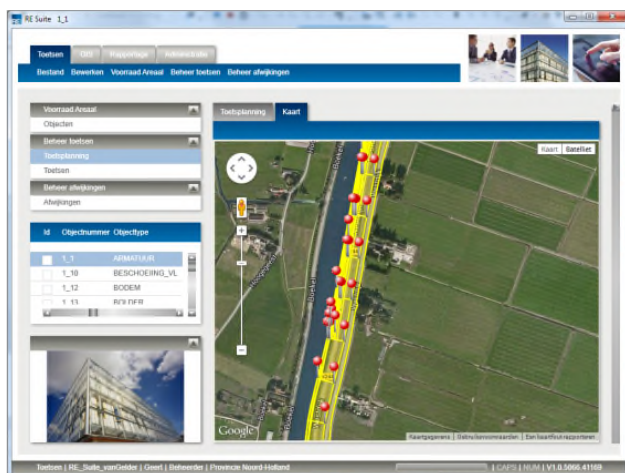
De iPad stelt de inspecteur in staat om snel, efficiënt en betrouwbaar te werken.

Waarnemingen worden op een uniforme wijze gekwantificeerd.

Op kantoor kunnen acties worden verbonden aan de waargenomen afwijkingen.

DEMO RE SUITE

RE Infrabeheer maakt deel uit van de DEMO Real Estate Suite, een samenstel van applicaties die zorgen voor een optimaal beheer van vastgoed, infrastructuur en openbare ruimte. De software wordt geleverd aan gemeenten, aannemers, corporaties en andere beheerders van vastgoed, infrastructuur of openbare ruimte zoals het Havenbedrijf Rotterdam. Voor meer informatie over de RE Suite, zie www.RESuite.nl.



DIRECT MEER INFO:

Scan de tag en bekijk direct alle voordelen op een rij.

